

Regulamin udzielania mieszkańcom dotacji celowej z budżetu Miasta i Gminy Olkusz na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła.

Regulamin określający zasady udzielania i rozliczania dotacji celowych dla inwestycji służących ochronie powietrza ze środków własnych budżetu Gminy Olkusz w ramach „Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Olkusz”

I. Definicje

Na potrzeby niniejszego Regulaminu przyjmuje się następujące znaczenie użytych w nim wyrażeń:

1. „Program” - „Program Ograniczenia Niskiej Emisji dla Gminy Olkusz” przyjęty Uchwałą Nr XII/149/2019 Rady Miejskiej w Olkuszu z dnia 26 listopada 2019 r.;

2. „Gmina” - Gmina Olkusz;

3. „Urząd” - Urząd Miasta i Gminy w Olkuszu;

4. „Budynek” - budynek mieszkalny jednorodzinny, wielorodzinny wraz z instalacjami i urządzeniami technicznymi trwale związany z gruntem, wydzielony z przestrzeni za pomocą przegród budowlanych oraz posiadający fundamenty i dach;

5. „Wnioskodawca” - podmiot ubiegający się o przyznanie dotacji;

6. „Stare źródło ciepła” — kocioł poniżej klasy 5 wg normy PN-EN 303-5:2012 na paliwo stałe centralnego ogrzewania oraz inne źródła ciepła z możliwością spalania odpadów stałych służące do ogrzewania budynku;

7. „Nowe źródło ciepła” - wysokosprawne, ekologiczne i nowoczesne źródło ciepła;

8. „Dotacja” - środki finansowe na wykonanie inwestycji, przyznane Wnioskodawcy na podstawie Umowy;

9. „Koszty kwalifikowane” - zakres prac, na podstawie których ustalane jest dofinansowanie zadań realizowanych w ramach Programu Ograniczenia Niskiej Emisji dla Miasta i Gminy Olkusz;

10. „Inwestycja” - wymiana starego źródła ciepła na nowe źródło ciepła.

II. Przepisy ogólne

1. W ramach Programu ustala się Regulamin udzielania dotacji celowych dla osób fizycznych w budownictwie jednorodzinnym i wielorodzinnym na dofinansowanie kosztów zakupu i montażu urządzeń grzewczych, obejmujących inwestycje na terenie Miasta i Gminy Olkusz w zakresie:

a) zakupu i montażu gazowych kotłów centralnego ogrzewania, zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/EC(WE);

b) zakupu i montażu elektrycznych kotłów centralnego ogrzewania;

c) zakupu i montażu olejowych kotłów centralnego ogrzewania, spełniających wymogi ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/EC(WE);

d) zakupu i montażu kotłów na biomasę o podwyższonym standardzie, spełniających wymogi ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/EC(WE), o klasie efektywności energetycznej minimum A+ i emisji cząstek stałych do 20 mg/m³ (przy 10% O₂);

e) podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej;

f) zakupu i montażu pomp ciepła w systemie centralnego ogrzewania oraz w instalacji do ogrzewania ciepłej wody użytkowej;

g) zakupu i montażu kolektorów słonecznych w systemie ogrzewania ciepłej wody użytkowej oraz wspomagających pracę centralnego ogrzewania.

2. Dotacja ze środków własnych budżetu Gminy udzielana jest:

- a) do kotłów gazowych, olejowych, elektrycznych oraz kotłów na biomase, w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego, zastępujących stare źródło ciepła,
- b) na podłączenie do miejskiej sieci ciepłowniczej budynku mieszkalnego, która zastąpi stare źródło ciepła,
- c) do kolektorów słonecznych i pomp ciepła w użytkowanym w budynku mieszkalnym, zastępujących stare źródło ciepła.

3. Dotacja nie przysługuje do kotłów węglowych, przenośnych źródeł energii, podgrzewaczy przepływowych i podgrzewaczy pojemnościowych elektrycznych czy gazowych.

4. Dotacja nie przysługuje do urządzeń grzewczych, zastępujących obecnie zamontowane urządzenia o wyższej sprawności i wartości ekologicznej.

5. Inwestor dokonuje we własnym zakresie i na własną odpowiedzialność doboru nowego źródła ciepła oraz wyboru wykonawcy inwestycji.

III. Wysokość przyznanej dotacji

1. Do urządzeń grzewczych wymienionych w pkt II.1. lit. a), b), c), d) i e) Regulaminu Wnioskodawca może uzyskać dotację z budżetu Gminy Olkusz w wysokości do 50 % poniesionych kosztów zakupu wraz z instalacją. Maksymalna kwota przyznanej dotacji nie może przekroczyć 5.000,00 zł brutto.

2. W przypadku urządzeń grzewczych wymienionych w pkt II.1. lit. f) i g) Regulaminu, Wnioskodawca może uzyskać dotację z budżetu Gminy Olkusz w wysokości do 50 % poniesionych kosztów zakupu wraz z instalacją. Maksymalna kwota przyznanej dotacji nie może przekroczyć 6.000,00 zł brutto.

3. Przedmiotem Dotacji są koszty kwalifikowane określone w pkt IV Regulaminu.

IV. Kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, zakres rzeczowy oraz zakres kosztów kwalifikowanych

1. Dotacje przeznaczone są dla podmiotów będących osobami fizycznymi w budownictwie jednorodzinny i wielorodzinnym, posiadającymi tytuł prawny do nieruchomości, na której planowana jest instalacja nowego źródła ciepła lub zgodę właściciela nieruchomości na wykonanie instalacji.

2. Zakres kosztów kwalifikowanych:

- a) demontaż dotychczasowego starego źródła ciepła,
- b) w przypadku montażu kotłów gazowych, olejowych oraz na biomase: zakup i montaż nowego źródła ciepła, zakup i montaż niezbędnej armatury: czopuch, pompy wymaganej do prawidłowego funkcjonowania i obiegu instalacji c.o., zawór trój- / czwór-drogowy, zawory przelotowe i zwrotne, zespół rurowy, izolacja rurociągów, montaż naczynia zbiorczego, zasobnik lub bufor c.w.u., współpracujący wyłącznie z nowo zainstalowanym kotłem centralnego ogrzewania, osprzęt niezbędny do zainstalowania nowego źródła ciepła, wkład kominowy (tylko w przypadku kotłów gazowych),
- c) w przypadku montażu kotłów elektrycznych: podłączenie do zewnętrznego źródła energii elektrycznej, wewnętrzna linia zasilania,
- d) w przypadku podłączenia do miejskiej sieci ciepłowniczej: koszty podłączenia do węzła ciepła wraz z instalacją rozprowadzającą,
- e) w przypadku montażu odnawialnych źródeł ciepła, tj. pomp ciepła i kolektorów słonecznych: zakup i montaż źródła ciepła, zakup materiałów i urządzeń niezbędnych do prawidłowej pracy całej instalacji,
- f) wewnętrzna instalacja c.o. i c.w.u.

3. Pozostałe koszty konieczne do poniesienia przez Inwestora uznaje się za niekwalifikowane, w tym:

- a) koszt wykonania prac projektowych, pozwolenia na budowę, zgłoszenia rozpoczęcia robót, opinie kominiarskie, itp.,
- b) wykonanie robót budowlanych lub towarzyszących, wynikających również z zaleceń opinii kominiarskiej, np. montaż wkładu kominowego (za wyjątkiem kotła gazowego), budowa otworu wentylacyjnego itp.,
- c) budowa, przebudowa i remont przewodu kominowego.

4. Nowy kocioł na biomasę z podajnikiem automatycznym nie może posiadać dodatkowego rusztu ani elementów umożliwiających jego zamontowanie.

5. Warunkiem niezbędnym dla uzyskania Dotacji jest likwidacja wszystkich dotychczasowych, służących ogrzewaniu kotłów i pieców w budynku mieszkalnym lub w lokalu mieszkalnym budynku wielorodzinnego oraz brak innego źródła ogrzewania, z wyjątkiem:

- a) urządzeń pracujących wyłącznie w instalacji c.w.u. (z wyłączeniem źródeł ciepła opalanych paliwem stałym, nie spełniających wymogów minimum 5 klasy, wg normy przenoszącej normę europejską PN 303-5),
- b) wykorzystania pieców kaflowych jako akumulacyjnych przy ogrzewaniu elektrycznym,
- c) gdy piece objęte są ochroną konserwatora zabytków,
- d) użytkowania kominka rekreacyjnego opalanego drewnem (bez rozprowadzenia ciepła), spełniającego wymogi ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/EC(WE) lub o sprawności cieplnej co najmniej 80%.

6. W przypadku wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą na powierzchni przekraczającej 30 % lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego jednorodzinного objętego wnioskiem, przedsięwzięcie nie kwalifikuje się do dofinansowania.

7. W przypadku wnioskodawców prowadzących działalność gospodarczą na powierzchni mniejszej lub równej 30 % lokalu mieszkalnego lub budynku mieszkalnego jednorodzinного objętego wnioskiem koszty kwalifikowane pomniejsza się proporcjonalnie do udziału powierzchni przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej w całkowitej powierzchni lokalu lub budynku. Analogicznie postępuje się w przypadku wynajmu części lokalu lub budynku pod działalność gospodarczą.

V. Tryb postępowania w sprawie udzielenia dotacji

1. Warunkiem ubiegania się o udzielenie dotacji celowej jest:

- a) złożenie wniosku o udzielenie dotacji przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji, tj. przed demontażem starego źródła ciepła oraz przed zakupem i montażem urządzeń objętych dotacją,
- b) zawarcie z Gminą Olkusz umowy o udzielenie dotacji przed przystąpieniem do realizacji planowanej inwestycji, tj. przed demontażem starego źródła ciepła oraz przed zakupem i montażem urządzeń objętych dotacją.

2. Wniosek o udzielenie dotacji celowej winien zawierać:

- a) dane identyfikacyjne Wnioskodawcy,
- b) oznaczenie nieruchomości, na której zrealizowana zostanie inwestycja,
- c) dokument potwierdzający, że Wnioskodawca posiada tytuł prawny do nieruchomości na której będzie realizowana inwestycja, wynikający z prawa własności, prawa użytkowania wieczystego, ograniczonego prawa rzeczowego lub stosunku zobowiązaniowego oraz zgoda pozostałych współwłaścicieli (w przypadku współwłasności) na wykonanie inwestycji,
- d) w przypadku gdy Wnioskodawca nie posiada tytułu prawnego do nieruchomości na której będzie realizowana inwestycja - zgoda właściciela i pozostałych współwłaścicieli (w przypadku współwłasności) na wykonanie,
- e) oświadczenie Wnioskodawcy, że w ciągu ostatnich 5 lat nie otrzymał z budżetu Gminy Olkusz dotacji do urządzenia grzewczego, zainstalowanego w danym gospodarstwie domowym,

- f) opis planowanej inwestycji (rodzaj nowego źródła ciepła, jego moc),
- g) oświadczenie o zamiarze zlikwidowania starego źródła ciepła w istniejącym budynku mieszkalnym,
- h) oświadczenie, że budynek nie posiada drugiego alternatywnego źródła ciepła, za wyjątkiem kominka opalanego drewnem (bez rozprowadzenia ciepła), spełniającego wymogi ekoprojektu zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/EC(WE) bądź o sprawności cieplnej co najmniej 80%,
- i) całkowity koszt inwestycji,
- j) określenie wysokości dotacji o którą ubiega się Wnioskodawca,
- k) przewidywany termin realizacji inwestycji.

3. Wniosek o udzielenie dotacji podlega ocenie pod względem formalnym i merytorycznym przez przedstawicieli Urzędu.

4. Wniosek spełniający wymogi formalne podlega ocenie merytorycznej w oparciu o kryteria wyboru inwestycji do dofinansowania, określone w pkt IV Regulaminu.

5. Wniosek nie spełniający wymogów formalnych lub merytorycznych podlega odrzuceniu, o którym to fakcie Wnioskodawca zostanie poinformowany pisemnie.

6. Udzielenie dotacji następuje na podstawie umowy o udzielenie dotacji, zawartej pomiędzy Gminą a Wnioskodawcą.

7. Podstawą do zawarcia umowy o udzielenie dotacji jest złożenie kompletnego wniosku, zawierającego wymagane informacje określone w pkt V.2. Regulaminu.

VI. Sposób rozliczenia dotacji

1. Po zrealizowaniu inwestycji Wnioskodawca przedkłada do Urzędu dokumenty potwierdzające jej wykonanie:

- a) oryginał faktury/rachunku za demontaż starego źródła ciepła wraz z kserokopią (faktura/rachunek powinny wskazywać Wnioskodawcę), a w przypadku samodzielnego demontażu - oświadczenie o samodzielnym demontażu urządzenia,
- b) dokument potwierdzający zezłomowanie starego źródła ciepła,
- c) oryginał faktury/rachunku za zakup atestowanego urządzenia grzewczego i osprzętu wraz z kserokopią; faktura/rachunek powinny wskazywać Wnioskodawcę jako nabywcę,
- d) oryginał faktury/rachunku za montaż ekologicznego urządzenia grzewczego wraz z kserokopią; faktura/rachunek powinny wskazywać Wnioskodawcę jako nabywcę, a w przypadku samodzielnego montażu - oświadczenie o samodzielnym zamontowaniu urządzenia,
- e) kserokopię pozwolenia na budowę w przypadku przebudowy (rozbudowy) wewnętrznej instalacji gazowej (jeżeli jest wymagane na podstawie odrębnych przepisów),
- f) kserokopię świadectwa badań dla kotłów spełniających wymogi „ekoprojektu” zgodnie z Dyrektywą Parlamentu Europejskiego i Rady 2009/125/EC(WE).

2. Zgodność wykonania instalacji urządzenia grzewczego z przedłożonymi przez Wnioskodawcę dokumentami zostanie stwierdzona w trakcie oględzin, przeprowadzonych przez przedstawicieli Gminy z udziałem Wnioskodawcy.

3. Przekazanie dotacji nastąpi po zaakceptowaniu przedłożonych przez Wnioskodawcę dokumentów oraz pozytywnym wyniku oględzin zainstalowanego urządzenia.

4. Dotacja zostanie przekazana Wnioskodawcy w sposób określony w umowie dotacji.

5. W przypadku, gdy dotacja udzielona Wnioskodawcy została wykorzystana niezgodnie z przeznaczeniem lub została pobrana nienależnie, lub w nadmiernej wysokości, podlega zwrotowi wraz z odsetkami w wysokości określonej jak dla zaległości podatkowych, zgodnie z art. 251 i 252 ustawy o finansach publicznych.

VII. Postanowienia końcowe

1. Wnioski o udzielenie dotacji celowej składa się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olkusz do dnia 31 lipca roku, w którym dotacja będzie udzielona. Do wniosku załącza się potwierdzoną za zgodność z oryginałem kserokopię dokumentu określającego tytuł prawny do budynku lub lokalu i zgodę właściciela budynku lub lokalu na wykonanie instalacji.

2. Realizacja kompletnych wniosków uzależniona będzie od wysokości środków finansowych w budżecie Gminy Olkusz na zadania z zakresu ochrony środowiska i gospodarki wodnej w danym roku budżetowym.

3. Niekompletne wnioski podlegają uzupełnieniu w terminie siedmiu dni od dnia otrzymania pisemnego wezwania. Wnioski nieuzupełnione w terminie nie będą rozpatrywane.

4. Złożenie wniosku o dotację celową nie jest równoznaczne z przyznaniem dotacji.

5. Wnioski o rozliczenie dotacji celowej składa się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olkusz do dnia 31 października roku, w którym dotacja będzie udzielona.

6. Jedna osoba - jednorazowo uprawniona jest do złożenia tylko jednego wniosku o udzielenie dotacji celowej, za wyjątkiem sytuacji, gdy wnioskodawca posiada tytuł prawny do więcej niż jednej nieruchomości.

7. W przypadku wyczerpania się środków finansowych przeznaczonych na dotacje celowe na dofinansowanie zadań związanych z ochroną środowiska w danym roku kalendarzowym, złożone wnioski zostaną rozpatrzone negatywnie. Nie wyklucza to możliwości ubiegania się przez Wnioskodawcę o przyznanie dotacji w kolejnym roku, na zasadach określonych w niniejszym Regulaminie.

8. Wszelkie zmiany Regulaminu następują w drodze stosownej uchwały Rady Miejskiej w Olkuszu.

9. Niniejszy Regulamin podaje się do publicznej wiadomości w Biuletynie Informacji Publicznej oraz poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń Urzędu.

Przewodniczący
Rady Miejskiej w Olkuszu
Jan Kucharzyk

z dnia 16 kwietnia 2024 r.

w sprawie zmiany Uchwały nr LXIII/679/2024 Rady Miejskiej w Olszu z dnia 19 marca 2024 roku
w sprawie przyjęcia „Regulaminu udzielania mieszkańcom dotacji celowej z budżetu Miasta i Gminy
Olsz na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła.”

Na podstawie art. 18 ust.2 pkt 15, art.40 ust.1 i art.41 ust.1, art. 58 ust.1 w związku z art. 7 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym / Dz.U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm. /, art. 400a ust.1 pkt 5 i 21, art. 403 ust. 2 oraz 4 - 6 ustawy z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska /Dz.U. z 2024 r. poz. 54/ **Rada Miejska w Olszu uchwala, co następuje:**

§ 1. Dział IV ust. 2 litera c Regulaminu udzielania mieszkańcom dotacji celowej z budżetu Miasta i Gminy Olsz na dofinansowanie kosztów wymiany źródła ciepła, stanowiącego załącznik do Uchwały Rady Miejskiej w Olszu nr LXIII/679/2024 z dnia 19 marca 2024 roku, otrzymuje nowe brzmienie:

„c) w przypadku montażu kotłów elektrycznych: zakup i montaż nowego źródła ciepła, podłączenie do zewnętrznego źródła energii elektrycznej, wewnętrzna linia zasilania.”.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Burmistrzowi Miasta i Gminy Olsz.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie po upływie 14 dni od dnia ogłoszenia w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego.

Przewodniczący Rady
Miejskiej w Olszu
Przewodniczący
Rady Miejskiej w Olszu
Jan Kucharzyk
Jan Kucharzyk